

Số: 103/TB-CCTHADS

Sơn Trà, ngày 15 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022); Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp;

Căn cứ Quyết định số 46/2020/QĐST-DS ngày 29 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân quận Ngũ Hành Sơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 279/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 8 năm 2021; Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 05/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 02 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà.

Do đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà, thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, cụ thể:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà, địa chỉ: Số 02 An Mỹ 8, phường An Hải Tây, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng.

2. Thông tin tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng thửa đất số 59, tờ bản đồ số 78, tọa lạc tại địa chỉ: Lô 4 khu B1.15 Vũ Ngọc Nhạ, Khu TĐC đầu tuyến Sơn Trà - Điện Ngọc, tổ 23, phường Thọ Quang, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng có Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 850341 do Sở Tài Nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 21/12/2018 (Diện tích 90m²; Đất ở đô thị; Hình thức sử dụng riêng; Thời hạn sử dụng lâu dài).

3. Tiếp nhận, đánh giá hồ sơ của tổ chức thẩm định giá:

- Thời hạn tiếp nhận hồ sơ: Từ ngày 15/4/2022 đến 11 giờ 30 phút ngày 18/4/2022.

- Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ Công ty

cung cấp; Mô hình, quy trình thực hiện; Nhân sự; Giấy tờ pháp lý; Dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; Cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

- **Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà (*trong giờ hành chính*).

Trong thời hạn 01 ngày, kể từ thời điểm kết thúc việc nhận hồ sơ, Chấp hành viên tổng hợp danh sách, căn cứ Bảng tiêu chí để đánh giá, chấm điểm và lựa chọn tổ chức có số điểm cao nhất.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết và nộp hồ sơ theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS thành phố Đà Nẵng;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Quốc Trung